



Die **Gemeinde Pullach im Isartal** ist eine innovative, leistungsfähige und moderne Gemeinde im südlichen Landkreis München mit circa 9.200 Einwohnern. Sie liegt im S-Bahn-Bereich und hat einen hohen Wohn- und Freizeitwert. Sämtliche Schularten sind im unmittelbaren Einzugsbereich vorhanden.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir eine

## **Fachkraft (m/w/d) für die technische Sachbearbeitung, Bereich Bauverwaltung**

Das erwartet Sie bei uns:

- Sie werden mit Schwerpunkt im **Sachgebiet Bauordnungsrecht** und im **Sachgebiet Stadtplanung** eingesetzt; zudem unterstützen Sie das **Sachgebiet Verkehrsrecht**
- Im **Sachgebiet Bauordnungsrecht** gehört zu Ihren Aufgaben die Wahrnehmung der Aufgabe der Gemeinde nach § 36 BauGB in Bauantragsverfahren und die Vorbereitung der Entscheidungsunterlagen für den Bauausschuss; Sie nehmen die Bauberatung wahr und erfüllen die Schnittstellenfunktion zum Landratsamt München
- Im **Sachgebiet Stadtplanung** bereiten Sie vorbereitende und verbindliche Bauleitplanverfahren vor, führen diese durch und koordinieren die beteiligten Akteure; Sie formulieren Stellungnahmen zu Fragen der Landes- und Regionalplanung sowie zu Grundstücksangelegenheiten nach dem BauGB; zudem entwerfen Sie Rahmenplanungen, Planungskonzepte, Satzungen und Verordnungen, prüfen städtebauliche Verträge und erstellen Entscheidungsunterlagen für den Gemeinderat
- Im **Sachgebiet Verkehrsrecht** unterstützen Sie Vorgänge im Bereich des Straßen- und Wegerechts (Straßenbestandsverzeichnis, Widmungen, Sondernutzungen), im Vollzug der StVO (verkehrsrechtliche Anordnungen und Sondernutzungserlaubnisse) und sonstige Aufgaben
- Die Vorbereitung und Teilnahme an Sitzungen des Bauausschusses und des Gemeinderates sowie interdisziplinären Arbeitsgruppen runden Ihren Aufgabenbereich ab

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte bis **04.11.2024** an die Gemeinde Pullach im Isartal, Abteilung Haupt- und Personalverwaltung, Johann-Bader-Straße 21, 82049 Pullach im Isartal oder an [bewerbung@pullach.de](mailto:bewerbung@pullach.de).

Das ausführliche Stellenangebot finden Sie auf [www.pullach.de/jobs](http://www.pullach.de/jobs).

Wir freuen uns auf Sie!