UTN

Technische Universität Nürnberg

Die 2021 gegründete UTN ist eine innovative Universität mit Schwerpunkt auf Künstlicher Intelligenz, interdisziplinärer Forschung und moderner Lehre. Mit flachen Hierarchien, digitalen Technologien und einer offenen, integrativen Kultur bietet sie ein zukunftsorientiertes Arbeitsumfeld. Der nachhaltige Campus in Nürnberg wird das Zentrum eines neuen Stadtviertels und Heimat für rund 6.000 Studierende. Die Metropolregion Nürnberg überzeugt mit hoher Lebensqualität, guter Verkehrsanbindung und attraktiven Lebenshaltungskosten.

Projektleitung/ Projektmanager – Computer-Aided Facility Management (m/w/d)

Du hast eine Leidenschaft für Digitalisierung und willst die Zukunft des Facility Managements mitgestalten? Bei uns an der Technischen Universität Nürnberg kannst Du Deine Expertise in der Einführung und Weiterentwicklung einer modernen Computer-Aided Facility Management Software (CAFM) für unseren neu entstehenden Uni-Campus einbringen. Du wirst mit verschiedenen Stakeholdern zusammenarbeiten, Prozesse und Datenstrukturen entwickeln und das System kontinuierlich weiter optimieren – immer mit dem Ziel, unseren Immobilienbestand effizient und zukunftsfähig zu verwalten.

Klingt nach dir?

Dann bewirb dich jetzt **hier** und werde Teil einer einzigartigen Reise in der Real Estate Unit. Gemeinsam bauen wir die Universität der Zukunft – mit deinem Talent und deinem Engagement. Die Stelle ist ab 01.10.2025 zu besetzen.

Deine Aufgaben:

- Einführung einer Computer-Aided Facility Management Software (CAFM)
  - Anforderungsanalyse und Prozessmanagement: Ermittlung der Bedarfe und Anforderungen für eine moderne CAFM-Lösung - gemeinsam mit den verschiedenen Nutzergruppen an der UTN sowie Erarbeitung von Prozessen, Datenstrukturen und Rechtekonzepten mit den verschiedenen Nutzergruppen
  - Beschaffungsprozess: Begleitung des Beschaffungsprozesses aus Nutzersicht
  - Implementierung: Begleitung der Implementierung sowie Schulung und Unterstützung der Nutzergruppen
  - Anschließende Koordination und Qualitätssicherung: Sicherstellung der Einhaltung der Vertragsleistungen, und Qualitätssicherung durch Testing der CAFM-Software
- Weiterentwicklung der Computer-Aided Facility Management-Software (CAFM)
  - Abbildung des (wachsenden) Immobilienbestands im CAFM-System in der Key User Funktion
  - Kontinuierliche Weiterentwicklung und Pflege des CAFM-Systems zur Abbildung der ständigen Erweiterung des Immobilienbestands und zur Optimierung des Tool-Angebots

Dein Profil:

Erforderlich:

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium auf Bachelor-Niveau im Bereich der Wirtschafts- oder Ingenieurwissenschaften
- Mind. einjährige Berufserfahrung im Bereich des Facility-Managements
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift und gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Große IT-Affinität

Wünschenswert:

- Praktische Erfahrung im Bereich Projektmanagement z. B. in Einführung von Softwarelösungen
- Hohes Maß an Dienstleistungs- und Serviceorientierung sowie Teamfähigkeit
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise

Deine Benefits:

Attraktive Vergütung & Sicherheit

- Unbefristetes Arbeitsverhältnis im öffentlichen Dienst für langfristige Planungssicherheit
- Attraktive Vergütung nach Entgeltgruppe 11 TV-L (Je nach Stufe ab 4.064,54 € brutto, näheres unter: https://oeffentlicher-dienst.info/tv-l/allg/)
- Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes: Jahressonderzahlung, betriebliche Altersvorsorge (VBL) und Möglichkeit zur Entgeltumwandlung

Work-Life-Balance & Flexibilität

- Flexible Arbeitszeiten und Mobile-Working-Optionen für eine optimale Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub pro Jahr (bei einer 5-Tage-Woche) plus arbeitsfreie Tage am 24. & 31. Dezember
- Möglichkeit zur individuellen Arbeitszeitgestaltung: Die Stelle kann in Voll- oder Teilzeit besetzt werden

Weiterentwicklung & Karriere

- Fort- und Weiterbildungsangebote, z. B. Sprachkurse und Fachseminare

Arbeitsumfeld & Kultur

- Moderner, ergonomisch ausgestatteter Arbeitsplatz in einem zukunftsorientierten Umfeld
- Kollegiales und motiviertes Team mit gelebter Du-Kultur
- Dynamisches Arbeitsumfeld mit abwechslungsreichen Herausforderungen an einer neu gegründeten Universität

Corporate Benefits & Mitarbeiterangebote

- Zugang zu unserem Corporate Benefit Programm mit attraktiven Vergünstigungen und Mitarbeiterangeboten
- Regelmäßige Team-Events

Mobilität

- Verkehrsgünstige Lage mit guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr
- JobBike Bayern unser Dienstrad-Leasingprogramm

Die Stelle ist für die Besetzung mit schwerbehinderten Menschen geeignet. Schwerbehinderte Bewerbende werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt. Frauen werden gem. Art. 7 Abs. 3 Bayerisches Gleichstellungsgesetz zur Bewerbung aufgerufen.

Du hast Fragen …
zum Bewerbungs- und Einstellungsprozess? Dann melde dich einfach mit dem Betreff „**RES-2025-02**“ per Mail an jobs@utn.de.

zum Inhalt der Stelle? Bernhard Kressirer, Head of Real Estate, ist gerne für deine Fragen da – schreib einfach an real-estate-head@utn.de.

Interessiert?
Dann schicke uns deine aussagekräftige Bewerbung bis zum **07.05.2025 ausschließlich über unser Bewerbungsportal**.

Die Vorstellungsgespräche finden voraussichtlich in **KW 21** statt.